

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000395 от 25.12.2020

Жилой дом г.Пермь, ул.Маяковского, 47

Дата первичного размещения: 21.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Карбышева 43</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Карбышева 43</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614002</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чернышевского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>28</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>6</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)205-75-84</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@razvitie59.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>маяковского47.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Равцов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Карбышева 43</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5906124477</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Строительная группа "Развитие"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5906124477</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135906007951</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.11.2013</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которые обладает каждой такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Равцов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>041-846-962 71</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590504137950</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Равцов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>041-846-962 71</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590504137950</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>владеет 100% уставного капитала</b>
.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Камские Огни</b>



	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902030683</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155958109438</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик НовоСтрой-14</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5907057079</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145907000172</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик ЭкоСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5906115352</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125906004894</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Интер-Инвест-Строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5903094256</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095903002381</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:



	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 998,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>215 072,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>146 096,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Дополнение к п.3.5.1. проектной декларации: ИНН 590504137950, СНИЛС 041-846-962 71, гражданство - РФ</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Маяковского</b>
	9.2.10	Дом: <b>47</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12953,74 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 353,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>552,45 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 906,25 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО-комплекс</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5948032605</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Бюро комплексного проектирования</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902829211</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0081-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Статус</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7701401250</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.02.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0005-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительный научно-технический центр</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-062901-2020</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0411165792</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Маяковский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ТехСтройКаркас</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5906136730</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-335-2015/3</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-335-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.10.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-335-2015/1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.04.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-335-2015/2</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-335-2015/4</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.03.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-335-2015/5</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>017-18b</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.05.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4510610:2653</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 714,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>20</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>



	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Проектом предусмотрено игровое оборудование для различных возрастных групп, площадка имеет резиновое покрытие</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Проектом предусмотрено спортивное оборудование отечественного производства, площадка имеет резиновое покрытие.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>34</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>МАФ расположены на проектируемых площадках для отдыха взрослых, игровых и спортивных площадках.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для сбора твердых бытовых отходов запроектирована в юго-восточной части участка. Количество контейнеров 4 шт.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство обыкновенного укрепленного газона, посадка кустарников и деревьев-саженцев лиственных пород, согласно ведомости элементов озеленения</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Согласно заданию на проектирование, квартир для семей с инвалидами, передвигающимися на креслах-колясках категория М4, в жилой части дома не предусмотрено. В соответствии с этим, доступность инвалидов группы М4 осуществляется на первый этаж жилого дома. В жилой части у входа в лифт устанавливается табличка, запрещающая подъем на вышележащие этажи группы М4 без сопровождающих. В общественных помещениях 1-го этажа (магазины, офис) рабочих мест для маломобильных групп населения и инвалидов не предусматривается. Для обеспечения беспрепятственного доступа в помещения магазинов на первом этаже здания у входов предусмотрены специальные подъемники для маломобильных групп населения. Проектными решениями обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения, как пешком, так и с помощью транспортных средств.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается наружное освещение внутри дворовой территории проектируемого жилого дома. Наружное освещение осуществляется светильниками, установленными на железобетонных опорах и на фасаде дома. Подключение от вводно-распределительного устройства жилого дома, установленного в электрощитовой.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадь проездов, парковок, тротуаров - 2308,34 м2, площадь отмостки - 53,5 м2, площадь озеленения - 1212,3 м2, площадь площадок игровых, хозяйственных, спортивных и отдыха - 677,54 м2</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2013/07-062</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая городская инфраструктура Прикамья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2013/07-062</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тепловая станция Кондратово</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5948025968</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная компания Урала</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-25/2145</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Парсек</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5914013033</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>180</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.86	2	37.00	2.54
2	Квартира	2	1	41.54	1	16.52	2.54
3	Квартира	2	1	38.85	1	16.52	2.54
4	Квартира	2	1	38.18	1	16.47	2.54
5	Квартира	2	1	38.82	1	16.53	2.54
6	Квартира	2	1	60.74	2	35.99	2.54
7	Квартира	3	1	62.14	2	37.00	2.54
8	Квартира	3	1	41.54	1	16.52	2.54
9	Квартира	3	1	38.85	1	16.52	2.54
10	Квартира	3	1	38.18	1	16.47	2.54
11	Квартира	3	1	38.82	1	16.53	2.54
12	Квартира	3	1	60.74	2	35.99	2.54
13	Квартира	4	1	62.14	2	37.00	2.54
14	Квартира	4	1	41.54	1	16.52	2.54
15	Квартира	4	1	38.85	1	16.52	2.54
16	Квартира	4	1	38.18	1	16.47	2.54
17	Квартира	4	1	38.82	1	16.53	2.54
18	Квартира	4	1	55.20	2	35.99	2.54
19	Квартира	5	1	62.14	2	37.00	2.54
20	Квартира	5	1	41.54	1	16.52	2.54
21	Квартира	5	1	38.85	1	16.52	2.54
22	Квартира	5	1	38.18	1	16.47	2.54
23	Квартира	5	1	38.82	1	16.53	2.54
24	Квартира	5	1	60.74	2	35.99	2.54
25	Квартира	6	1	62.14	2	37.00	2.54
26	Квартира	6	1	41.54	1	16.52	2.54
27	Квартира	6	1	38.85	1	16.52	2.54
28	Квартира	6	1	38.18	1	16.47	2.54
29	Квартира	6	1	38.82	1	16.53	2.54
30	Квартира	6	1	60.74	2	35.99	2.54
31	Квартира	7	1	62.14	2	37.00	2.54
32	Квартира	7	1	41.54	1	16.52	2.54



33	Квартира	7	1	38.85	1	16.52	2.54
34	Квартира	7	1	38.18	1	16.47	2.54
35	Квартира	7	1	38.82	1	16.53	2.54
36	Квартира	7	1	60.74	2	35.99	2.54
37	Квартира	8	1	62.14	2	37.00	2.54
38	Квартира	8	1	41.54	1	16.52	2.54
39	Квартира	8	1	38.85	1	16.52	2.54
40	Квартира	8	1	32.79	1	16.47	2.54
41	Квартира	2	1	33.47	1	16.53	2.54
42	Квартира	8	1	60.74	2	35.99	2.54
43	Квартира	9	1	62.14	2	37.00	2.54
44	Квартира	9	1	41.54	1	16.52	2.54
45	Квартира	9	1	38.85	1	16.52	2.54
46	Квартира	9	1	38.18	1	16.47	2.54
47	Квартира	9	1	38.82	1	16.53	2.54
48	Квартира	9	1	60.74	2	35.99	2.54
49	Квартира	10	1	62.14	2	37.00	2.54
50	Квартира	10	1	41.54	1	16.52	2.54
51	Квартира	10	1	38.85	1	16.52	2.54
52	Квартира	10	1	38.18	1	16.47	2.54
53	Квартира	10	1	38.82	1	16.53	2.54
54	Квартира	10	1	60.74	2	35.99	2.54
55	Квартира	11	1	62.14	2	37.00	2.54
56	Квартира	11	1	41.54	1	16.52	2.54
57	Квартира	11	1	38.85	1	16.52	2.54
58	Квартира	11	1	32.79	1	16.47	2.54
59	Квартира	11	1	38.82	1	16.53	2.54
60	Квартира	11	1	60.74	2	35.99	2.54
61	Квартира	12	1	62.14	2	37.00	2.54
62	Квартира	12	1	41.54	1	16.52	2.54
63	Квартира	12	1	38.85	1	16.52	2.54
64	Квартира	12	1	38.18	1	16.47	2.54
65	Квартира	12	1	38.82	1	16.53	2.54
66	Квартира	12	1	60.74	2	35.99	2.54
67	Квартира	13	1	62.14	2	37.00	2.54
68	Квартира	13	1	41.54	1	16.52	2.54
69	Квартира	13	1	38.85	1	16.52	2.54
70	Квартира	13	1	38.18	1	16.47	2.54
71	Квартира	13	1	38.82	1	16.53	2.54
72	Квартира	13	1	60.74	2	35.99	2.54
73	Квартира	14	1	62.14	2	37.00	2.54
74	Квартира	14	1	41.54	1	16.52	2.54
75	Квартира	14	1	38.85	1	16.52	2.54
76	Квартира	14	1	37.79	1	16.47	2.54
77	Квартира	14	1	38.47	1	16.53	2.54
78	Квартира	14	1	60.74	2	35.99	2.54
79	Квартира	15	1	62.14	2	37.00	2.54
80	Квартира	15	1	41.54	1	16.52	2.54
81	Квартира	15	1	38.85	1	16.52	2.54
82	Квартира	15	1	37.79	1	16.47	2.54
83	Квартира	15	1	38.82	1	16.53	2.54
84	Квартира	15	1	60.20	2	35.99	2.54
85	Квартира	16	1	62.14	2	37.00	2.54
86	Квартира	16	1	41.54	1	16.52	2.54
87	Квартира	16	1	38.85	1	16.52	2.54
88	Квартира	16	1	37.79	1	16.47	2.54
89	Квартира	16	1	38.82	1	16.53	2.54
90	Квартира	16	1	60.74	2	35.99	2.54
91	Квартира	2	2	60.69	2	35.96	2.54
92	Квартира	2	2	38.76	1	16.47	2.54
93	Квартира	2	2	38.23	1	16.52	2.54
94	Квартира	2	2	38.77	1	16.52	2.54
95	Квартира	2	2	41.54	1	16.52	2.54
96	Квартира	2	2	62.40	2	36.71	2.54
97	Квартира	3	2	60.69	2	35.96	2.54
98	Квартира	3	2	38.76	1	16.47	2.54
99	Квартира	3	2	38.23	1	16.52	2.54
100	Квартира	3	2	38.77	1	16.52	2.54
101	Квартира	3	2	41.54	1	16.52	2.54
102	Квартира	3	2	62.40	2	36.71	2.54
103	Квартира	4	2	60.69	2	35.96	2.54

104	Квартира	4	2	38.76	1	16.47	2.54
105	Квартира	4	2	38.23	1	16.52	2.54
106	Квартира	4	2	38.77	1	16.52	2.54
107	Квартира	4	2	41.54	1	16.52	2.54
108	Квартира	4	2	62.40	2	36.71	2.54
109	Квартира	5	2	60.69	2	35.96	2.54
110	Квартира	5	2	38.76	1	16.47	2.54
111	Квартира	5	2	38.23	1	16.52	2.54
112	Квартира	5	2	38.39	1	16.52	2.54
113	Квартира	5	2	41.54	1	16.52	2.54
114	Квартира	5	2	62.40	2	36.71	2.54
115	Квартира	6	2	60.69	2	35.96	2.54
116	Квартира	6	2	38.76	1	16.47	2.54
117	Квартира	6	2	38.23	1	16.52	2.54
118	Квартира	6	2	38.77	1	16.52	2.54
119	Квартира	6	2	41.54	1	16.52	2.54
120	Квартира	6	2	62.40	2	36.71	2.54
121	Квартира	7	2	60.69	2	35.96	2.54
122	Квартира	7	2	38.76	1	16.47	2.54
123	Квартира	7	2	38.23	1	16.52	2.54
124	Квартира	7	2	38.77	1	16.52	2.54
125	Квартира	7	2	41.54	1	16.52	2.54
126	Квартира	7	2	62.40	2	36.71	2.54
127	Квартира	8	2	60.69	2	35.96	2.54
128	Квартира	8	2	38.76	1	16.47	2.54
129	Квартира	8	2	38.23	1	16.52	2.54
130	Квартира	8	2	38.77	1	16.52	2.54
131	Квартира	8	2	41.54	1	16.52	2.54
132	Квартира	8	2	62.40	2	36.71	2.54
133	Квартира	9	2	60.69	2	35.96	2.54
134	Квартира	9	2	38.76	1	16.47	2.54
135	Квартира	9	2	38.23	1	16.52	2.54
136	Квартира	9	2	38.77	1	16.52	2.54
137	Квартира	9	2	41.54	1	16.52	2.54
138	Квартира	9	2	62.40	2	36.71	2.54
139	Квартира	10	2	55.12	2	35.96	2.54
140	Квартира	10	2	38.76	1	16.47	2.54
141	Квартира	10	2	38.23	1	16.52	2.54
142	Квартира	10	2	38.39	1	16.52	2.54
143	Квартира	10	2	41.54	1	16.52	2.54
144	Квартира	10	2	62.40	2	36.71	2.54
145	Квартира	11	2	55.12	2	35.96	2.54
146	Квартира	11	2	38.76	1	16.47	2.54
147	Квартира	11	2	38.23	1	16.52	2.54
148	Квартира	11	2	38.77	1	16.52	2.54
149	Квартира	11	2	41.54	1	16.52	2.54
150	Квартира	11	2	62.40	2	36.71	2.54
151	Квартира	12	2	60.69	2	35.96	2.54
152	Квартира	12	2	38.76	1	16.47	2.54
153	Квартира	12	2	38.23	1	16.52	2.54
154	Квартира	12	2	38.77	1	16.52	2.54
155	Квартира	12	2	41.54	1	16.52	2.54
156	Квартира	12	2	62.40	2	36.71	2.54
157	Квартира	13	2	60.69	2	35.96	2.54
158	Квартира	13	2	38.76	1	16.47	2.54
159	Квартира	13	2	38.23	1	16.52	2.54
160	Квартира	13	2	38.77	1	16.52	2.54
161	Квартира	13	2	41.54	1	16.52	2.54
162	Квартира	13	2	62.40	2	36.71	2.54
163	Квартира	14	2	60.69	2	35.96	2.54
164	Квартира	14	2	38.76	1	16.47	2.54
165	Квартира	14	2	38.23	1	16.52	2.54
166	Квартира	14	2	33.39	1	16.52	2.54
167	Квартира	14	2	41.54	1	16.52	2.54
168	Квартира	14	2	62.40	2	36.71	2.54
169	Квартира	15	2	60.69	2	35.96	2.54
170	Квартира	15	2	38.76	1	16.47	2.54
171	Квартира	15	2	38.23	1	16.52	2.54
172	Квартира	15	2	38.77	1	16.52	2.54
173	Квартира	15	2	41.54	1	16.52	2.54
174	Квартира	15	2	62.40	2	36.71	2.54



175	Квартира	16	2	60.69	2	35.96	2.54
176	Квартира	16	2	38.76	1	16.47	2.54
177	Квартира	16	2	38.23	1	16.52	2.54
178	Квартира	16	2	38.77	1	16.52	2.54
179	Квартира	16	2	36.24	1	16.52	2.54
180	Квартира	16	2	57.89	2	36.71	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	519.25	Тамбур	4.50	3.04
					Офис свободной планировки	43.30	
					Санузел	3.30	
					ПУИ	4.93	
					Санузел	2.80	
					Подсобная зона персонала с гардеробом	97.70	
					Торговый зал 1	220.00	
					Торговый зал 2	132.30	
					Санузел	3.85	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.20	Загрузочное помещение, неотопливаемое	33.20	3.48

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Техподполье, 1 подъезд	Общее имущество	270.95
2	ИТП	Техподполье, 1 подъезд	Для размещения оборудования систем отопления, водоснабжения домов	35.96
3	электрощитовая	Техподполье, 1 подъезд	Для размещения электрооборудования	9.1
4	Электрощитовая офисов	Техподполье, 1 подъезд	Для размещения электрооборудования	10.33
5	Насосная пожаротушения	Техподполье, 2 подъезд	Для размещения оборудования системы пожаротушения домов	15.6
6	электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	Для размещения электрооборудования	9.1
7	Насосная бытовая	Техподполье, 2 подъезд	Для размещения оборудования системы пожаротушения домов	35.97
8	Техническое подполье	Техподполье, 2 подъезд	Общее имущество	270.95
9	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	13.35
10	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифт	9.24
11	подсобное помещение ТСЖ	1 этаж, 2 подъезд	Для нужд ТСЖ	6.77
12	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифтовой холл	5.62
13	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифтовой холл	4.32
14	холл	1 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифт и лест.клетку	9.68
15	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Для обслуживания подъездов	4.78
16	пост пожарной охраны	1 этаж, 2 подъезд	общественное	17.64
17	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	13.76
18	подсобное помещение ТСЖ	1 этаж, 1 подъезд	Для нужд ТСЖ	6.77
19	лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифт	9.24
20	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Для обслуживания подъездов	3.39
21	помещение охраны	1 этаж, 1 подъезд	Для обслуживающего персонала	4.65
22	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифтовой холл	4.12
23	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифтовой холл	3.98
24	холл	1 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифт и лест.клетку	24.64
25	помещение ТСЖ	1 этаж, 1 подъезд	Для обслуживающего персонала	14.99
26	Межквартирный холл	2 этаж, 1 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	23.39
27	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифт	9.22
28	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифтовой холл	6.78
30	Межквартирный холл	2 этаж, 2 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	23.28
31	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифт	9.21
32	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифтовой холл	6.78
34	Межквартирный холл	3 этаж, 1 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	23.39
35	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифт	9.22
36	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифтовой холл	6.78
38	Межквартирный холл	3 этаж, 2 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	23.28
39	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифт	9.21
40	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифтовой холл	6.78
42	Межквартирный холл	4 этаж, 1 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	23.39
43	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифт	9.22
44	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Для входа в лифтовой холл	6.78
46	Межквартирный холл	4 этаж, 2 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	23.28
47	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифт	9.21
48	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифтовой холл	6.78
50	Межквартирный холл	5 этаж, 1 подъезд	Для обеспечения доступа в жилые помещения	23.39







144	Тамбур	16 этаж, 2 подъезд	Для входа в лифтовый холл	6.78
146	Тамбур	Технический чердак, 1 подъезд	Общее имущество	6.77
148	Венткамера	Технический чердак, 1 подъезд	Общее имущество	43.5
149	Чердак	Технический чердак, 1 подъезд	Общее имущество	294.6
150	Тамбур	Технический чердак, 2 подъезд	Общее имущество	6.77
152	Венткамера	Технический чердак, 2 подъезд	Общее имущество	33.6
153	Чердак	Технический чердак, 2 подъезд	Общее имущество	296.9
154	Машинное отделение лифта	Кровля, 1 подъезд	Для размещения лифтового оборудования	18
155	Тамбур	Кровля, 1 подъезд	Общее имущество	6.9
157	Выход на кровлю	Кровля, 1 подъезд	Общее имущество	3.8
158	Машинное отделение лифта	Кровля, 2 подъезд	Для размещения лифтового оборудования	18
159	Тамбур	Кровля, 2 подъезд	Общее имущество	6.9
160	Выход на кровлю	Кровля, 2 подъезд	Общее имущество	3.8
161	Шахта лифта	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	2.37
162	Шахта лифта	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.02
163	Шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	2.37
164	Шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, помещение электрощитовой, 1 подъезд	Счётчик электрической энергии трехфазный 230/400 В	Учет электроэнергии 1 подъезда
2	Техподполье, помещение электрощитовой, 1 подъезд	Счётчик электрической энергии трехфазный 230/400 В	Учет электроэнергии офисов
3	Техподполье, помещение ИТП, 1 подъезд	теплообменник Пластинчатый разборный	Приготовление горячей воды
4	Техподполье, помещение ИТП, 1 подъезд	Насос на отопление	Циркуляция системы отопления
5	Техподполье, помещение ИТП, 1 подъезд	Насос на горячую воду	Циркуляция системы горячего водоснабжения
6	Лифтовые шахты 1 подъезд	Лифт 630 кг	грузопассажирский лифт
7	Лифтовые шахты 1 подъезд	Лифт 400 кг	пассажирский лифт
8	Крыльцо, 1 подъезд	Платформа подъемная с вертикальным перемещением 225 кг,1 кВт	Перемещение для инвалидов и других маломобильных групп населения
9	Технический чердак, 1 подъезд	Усилитель телевизионный широкополосный	Эксплуатация в системах коллективного приема телевидения типа «антенна-дом»
11	Технический чердак, 1 подъезд	Вентилятор осевой противодымный	Система противодымной подпорной вентиляции
12	Кровля, 1 подъезд	Вентилятор крышный радиальный дымоудаления	Система дымоудаления
13	Техподполье, помещение электрощитовой, 2 подъезд	Счётчик электрической энергии трехфазный 230/400 В	Учет электроэнергии 2 подъезда
14	Техподполье, помещение насосной пожаротушения, 2 подъезд	Насос	Система пожаротушения
15	Техподполье, помещение насосной бытовой, 2 подъезд	Установка повышения давления	Повышение давления холодной воды
16	Лифтовые шахты 2 подъезд	Лифт 630 кг	грузопассажирский лифт
17	Лифтовые шахты 2 подъезд	Лифт 400 кг	пассажирский лифт
18	Крыльцо, 2 подъезд	Платформа подъемная с вертикальным перемещением 225 кг,1 кВт	Перемещение для инвалидов и других маломобильных групп населения
19	Технический чердак, 2 подъезд	Усилитель телевизионный широкополосный	Эксплуатация в системах коллективного приема телевидения типа «антенна-дом»
21	Технический чердак, 2 подъезд	Вентилятор осевой противодымный	Система противодымной подпорной вентиляции
22	Кровля, 1 подъезд	Вентилятор крышный радиальный дымоудаления	Система дымоудаления
24	Техподполье, 2 подъезд	Крыльчатый счетчик холодной воды	Учет холодной воды
25	Техподполье	Крыльчатый счетчик горячей воды	Учет горячей воды
26	техподполье, 1-16 этажи, чердак	Система электроснабжения здания, в т.ч.: ввод в здание, распределительные сети, этажные распределительные щиты, система электроосвещения мест общего пользования и технических помещений.	Электроснабжение
27	техподполье, 1-16 этажи, чердак	Система холодного хозяйственно-питьевого и пожарного водопровода	Водоснабжение
28	техподполье, 1-16 этажи, чердак	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	техподполье, 1-16 этажи, чердак	Система водоотведения	Водоотведение
30	техподполье, 1-16 этажи, чердак	Система отопления	Отопление
31	Кровля, чердак, 2-16 этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление из коридоров
32	техподполье, 1-16 этажи, чердак	Система радиофикации, домофонная сеть	Сети связи



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.05.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:4510610:2653</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810213240001748</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181020000000837</b>



		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>152</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 851,44 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>541,33 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Нет</b></p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Необходимое количество машино/мест – 180. Недостаток машино/мест для стоянки автотранспорта 165 м/мест компенсируется организацией автостоянок на земельном участке расположенном в пешеходной доступности до 800м. от площадки проектируемого дома: кад.59:01:4510607:48, адрес: Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, ул.Сергея Есенина. Данные машиноместа не являются общедолевой собственностью жильцов дома по ул.Маяковского, 47. Передача участнику квартиры по акту приема-передачи в срок не позднее 2 (двух) месяцев с даты выдачи разрешения на ввод дома в эксплуатацию, в срок не позднее 31 мая 2021 года. Предельные параметры разрешенного строительства: 1. Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: максимальный размер - 10000000 кв.м. минимальный размер - 1200 кв.м. 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которых запрещено строительство здания: без ограничений. 3. Предельное количество этажей или предельная высота здания: без ограничений. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: без ограничений. Генеральный подрядчик – ООО «ТехСтройКаркас», ИНН 5906136730, директор А.В. Козаченко, Договор № ТСК/44/1-2018 генерального подряда от 01.11.2018 г</b></p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.03.2019	Раздел 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	п.1.5.1, п. 1.5.2, п.1.5.3
2	26.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
3	29.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
4	16.07.2019	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии,	п.1.2.1., п. 1.2.7, п.1.2.9
5	16.07.2019	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	п.9.2.24
6	16.07.2019	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	п.12.1.2
7	16.07.2019	Раздел 19. О способе обеспечения обязательств застройщика по договору (или) о банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эсроу, в случае размещения таких средств на счетах эсроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.1.1.
8	20.08.2019	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства	п.18.1.1.
9	10.09.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4



10	18.09.2019	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	п.3.5.1.1, п.3.5.1.2, п.3.5.1.3, п.3.5.1.4, п.3.5.1.5, п.3.5.1.6, п.3.5.2.1, п.3.5.2.2, п.3.5.2.3, п.3.5.2.4, п.3.5.2.5
11	18.09.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.1.1, п.19.3.1
12	02.10.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.1.1.2.3, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.2.1.2.3, п.19.7.3.1.1.2, п.19.7.3.1.2.3
13	30.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
14	07.11.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
15	26.11.2019	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	п.15.2.1
16	26.11.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.4, п.19.6
17	03.12.2019	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	п.16.1.1, п.16.2.1,
18	03.12.2019	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
19	09.01.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
20	07.02.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.4, п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
21	04.03.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
22	26.03.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
23	07.04.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
24	09.04.2020	Раздел 11. О разрешении на строительство	п.11.1.1(5), п.11.1.2(5), п.11.1.3(5), п.11.1.5(5)
25	07.05.2020	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат,	п.15.2.1
25	07.05.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
26	26.05.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
27	09.06.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
28	06.07.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
29	29.07.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4
30	06.08.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
31	21.08.2020	Раздел 8. Иная информация о застройщике	п.8.1.1.
32	21.08.2020	Раздел 23. Иная информация о проекте	п.23.1.1
33	07.09.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
34	08.10.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
35	30.10.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4



36	09.11.2020	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат,	п.15.3.1
37	09.11.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.3.1.1.2
38	08.12.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.19.7.1.1.1.2, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.1.1.2.3, п.19.7.2.1.1.2, п.19.7.2.1.2.2, п.19.7.2.1.2.3, п.19.7.3.1.1.2, п.19.7.3.1.2.2, п.19.7.3.1.2.3
39		9.4. О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 10.70 генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком 13.106 элементах благоустройства территории 13.20 предельных параметрах разрешенного строительства 15.20 характеристиках жилых помещений 15.30 характеристиках нежилых помещений 17.20 сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	В соответствии с приказом Минстроя России от 15.10.2020 № 631/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» (вступает в силу 13.12.2020) в единой информационной системе жилищного строительства будет обновлена форма проектной декларации.
40	23.12.2020	11.1 (б) О разрешении на строительство	Выдано новое разрешение на строительство 59-RU90303000-335-2015/5 от 18.12.2020
41	25.12.2020	15.3 О характеристиках нежилых помещений. 9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений	Изменена конфигурация коммерческих нежилых помещений 1ого этажа и их площадь.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 963027711221384352009173018735109906398

Владелец: **ООО «Карбышева 43», Равцов Александр Петрович,  
Пермь**

Действителен: с 09.11.2020 по 09.02.2022

